



不動産エージェント株式会社

大切なのは、喜んでもらうこと。
最高の仕事で、感動と一生続く信頼を提供します。



会社概要

Corporate Overview

社名 Company Name	不動産エージェント株式会社 Real Estate Agent Co., Ltd.
代表取締役 President	南雲 美穂 (なぐも みほ) MIHO NAGUMO
本社所在地 Location	〒160-0005 東京都新宿区愛住町八番地 メゾン四谷B1 8 Aizumi-cho, Shinjuku-ku, Tokyo, Japan
TEL / FAX	TEL. 03-6380-1290 / FAX. 050-3588-7187
E-mail	info@fudousan-agent.com
URL	https://www.fudousan-agent.com/
資本金 Capital	500万円 5 million JPY
設立 Established	2021年1月12日 12-Jan-2021
免許 License	宅地建物取引業者番号 東京都知事 (1) 第105928号 Residential land and building trader license, Tokyo Governor registration (1) No. 105928 賃貸住宅管理業者番号 国土交通大臣 (1) 第790号 Rental housing management company license, Minister of Land, Infrastructure, Transport and Tourism license (1) No. 790
営業保証金の供託所 Business deposit depository 保証協会 Guarantee Association 所属地方本部 Membership of professional institutions	東京法務局 Tokyo Legal Affairs Bureau 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 National Building Lots and Buildings Transaction Business Guarantee Association 公益社団法人 東京都宅地建物取引業保証協会 Member of Tokyo Prefectural Building Lots and Buildings Trading Association
事業内容 Business content	1. 売買物件の斡旋・仲介・販売・買取 Mediation, brokerage, buying and selling, purchase of properties for sale 2. 賃貸物件の管理・集金・サブリース Rental property management, collection, sublease 3. 賃貸物件の斡旋・仲介 Mediation and brokerage of rental properties 4. 不動産に関する総合的コンサルティング業務 Comprehensive consulting business related to real estate 5. 住宅宿泊事業、住宅宿泊管理業及び住宅宿泊仲介業 Private lodging business, private lodging management business and private lodging brokerage business 6. 保険の代理店業務 Insurance agency business
取扱い物件 Coverage	1. 賃貸 居住用：アパート マンション 一戸建て 倉庫 For Rent Residential : Apartment, Condominium, Detached house, Warehouse 事業用：事務所 店舗 駐車場 民泊 シェアハウス レンタルスペース For business : Offices, Stores, Parking lots, Airbnb, shared-house, rent a space 2. 売買 居住用：マンション 一戸建て 土地 For Buying and Selling Residential : Apartment, Condominium, Detached house, Land 事業用：事務所 店舗 ビル 収益物件 投資用マンション 土地 For business : Offices, Store, Building, Profitable property, Investment condominium, Land

コンセプト CONCEPT

生涯にわたるパートナーを目指しております

当社が目指すのは、不動産においてお客様の生涯のパートナーとなることです。特に相続・離婚に伴う不動産の問題は入り組んでいて、一筋縄ではいかないことが多く、心理的な負担も大きいと思います。そんなときに、親身になって寄り添う不動産会社でありたいのです。どのようなお悩み・不安も、解決するまで徹底的にお話を伺います。ご依頼いただいた“その場限り”ではなく、何年後・何十年後でもまた頼っていただける。お知り合いに「頼りになる不動産会社がいる」と言っていただける。そのような安心感のある不動産会社になれるよう、日々励んでおります。

選ばれる理由 REASON

数ある不動産会社のなかから当社が選ばれる。そして「次回もまたお願いしたい」と言っていただける3つの理由をご紹介します。

No. 1

お客様の悩みに寄り添った柔軟で迅速な対応

お客様に親身になり「柔軟な対応」と「迅速な対応」を行うことが、当社のモットーです。「身体が不自由で事務所に行くのが難しい」「忙しくてなかなか相談に行けない」といったご事情に応じ、出張やオンラインでも対応。抜群のフットワークでお客様の負担を軽減し、かつ手続きが早く進むよう対応いたします。曜日や時間帯を問わず、お気軽にお問い合わせください。

No. 2

生涯にわたるお客様とのつながりを重視

不動産の賃貸・売買に限らず、賃貸管理・空室対策・資産運用や相続問題のコンサルティングなど、幅広く対応可能です。生涯にわたり、不動産に関するさまざまなお悩みを気軽に相談できる体制を整えております。その場限りではなく、生涯のお付き合いができるように。すべてのご依頼に対し、本気のサービスを心がけています。

No. 3

相続・離婚に伴う不動産のあらゆるご要望に対応

争う必要のない相続問題など、相続のトラブルを未然に防ぐことを目的とした“笑顔相続”をご提案しております。心理的負担の大きい離婚に伴う不動産問題も、お互いが気持ちよく次のステップに進めるベストな方法をご提案。ハードルの高い存在と思われがちな弁護士・税理士・司法書士・行政書士・測量士・土地家屋調査士などの専門家とも連携し、お客様の抱える問題やお悩みに合わせて最適な解決策をご提案いたします。

事業内容 Business contents

お客様一人ひとりの様々なご要望に対応できる体制を整えています。それぞれの事業がお客様を全体的にサポートいたします。

売買仲介業

Buying and Selling

購入をご検討の方へ
豊富な情報と経験をもとに、お客様にとって最も有利で安心できる売買を実現いたします。
ご希望のエリアや内容に合わせて最適な物件をご紹介します。
売却をご検討の方へ
最新市況データを元に、適正な価格査定を行い、購入希望者とオーナー様のベストマッチングを行います。

賃貸仲介業

Rental properties

入居を希望されるお客様に対しては、ニーズに合わせて、賃貸物件情報を幅広く収集し、ご希望条件に合わせた賃貸物件をご紹介します。
お部屋探しからご入居、更新・解約まで一貫してサポートいたします。
オーナー様に対しては、入居率がアップするよう、空室対策のご提案等、多方面に渡るサポートを行います。

賃貸管理業

Rental management

入居者の募集・審査・契約・引渡しのほか、室内の清掃やリフォーム・クレーム対応・賃料の集金や未納者への督促・建物管理など。オーナー様の利益を追求することをポリシーとして、さまざまな賃貸管理、賃貸経営サポートを行います。
賃貸物件の収益性や、資産価値を高めるためのコンサルティング・マーケティングなど、あらゆる手法でオーナー様をバックアップさせていただきます。

コンサルティング業

Consulting

不動産に関する総合コンサルティングサポートを行います。
不動産の売買、賃貸、管理及び仲介斡旋をはじめ、不動産コンサルティング及び経営に関するコンサルティング、相続不動産コンサルティング、離婚不動産コンサルティング、老後に向けた資産運用不動産コンサルティングなど、幅広くお客様のニーズにお応えいたします。



不動産エージェント株式会社

TEL : 03-6380-1290

9:00~21:00 (年中無休)

