

3月末日退去予定
4月中旬より入居可能

～JR山手線【恵比寿駅】より徒歩8分の好立地～

南西向き2階につき、陽当り・通風良好！
防犯が気になる方におすすめのオートロック付き



◇特徴◇

- ◆交通量の少ない閑静な住宅街
- ◆居室内はとて**綺麗**です
- ◆一人暮らしにも嬉しい、**バス・トイレ独立タイプ**
- ◆お掃除楽々の**IHクッキングヒーター**
- ◆快適な暮らしを守る**TVモニター付インターホン**
- ◆防犯が気になる方におすすめ**オートロック付き**
- ◆初期費用を抑える**エアコンー基完備**

- 山手線・湘南新宿ライン・埼京線

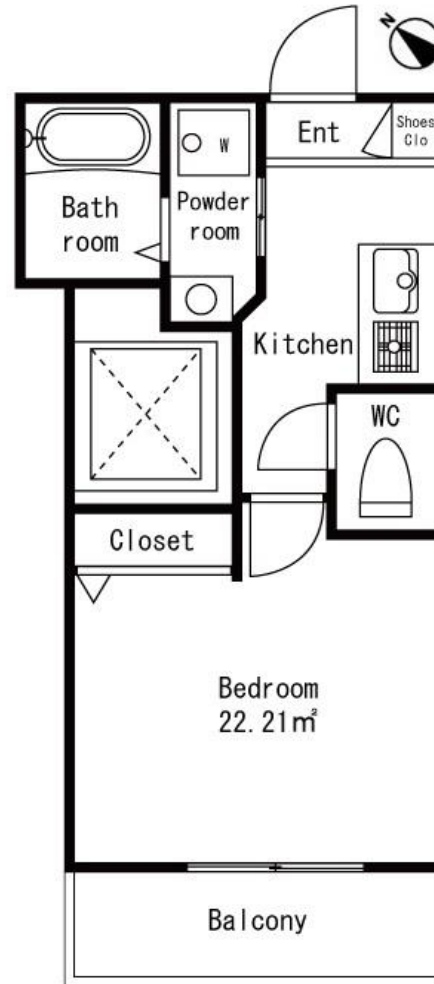
「恵比寿駅」徒歩8分

- 日比谷線

「恵比寿駅」徒歩7分

- 山手線・湘南新宿ライン・埼京線・半蔵門線・銀座線・京王井の頭線・田園都市線・東急東横線・副都心線

「渋谷駅」徒歩15分



募集資料及び全ての広告媒体上の間取について現況と相違ある場合には現況優先と致します。

名称	恵比寿モンテベルデ			
号室	202	間取	1K	
賃貸条件	賃料	107,000円		
	管理費	10,000円		
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
所在	東京都渋谷区東三丁目4-13			
交通	山手線	恵比寿駅	徒歩8分	
	日比谷線	恵比寿駅	徒歩7分	
	山手線	渋谷駅	徒歩15分	
建物	鉄骨造 地上3階建			
	2011年(平成23年) 3月竣工			
専有面積	22.21㎡			
入居予定日	2024年3月中旬			
契約期間	普通借家/2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分			
設備・仕様	エアコン	フローリング		
	浴室換気システム	室内洗濯機置場		
	室内洗濯機置き場	バス・トイレ別		
	IHクッキングヒーター	シャワー		
モニター付インターホン	オートロック			
駐車場	無し			
バイク置場	無し			
駐輪場	2,000円(月額)			
ペット飼育不可・楽器不可・事務所不可				
自転車は廊下に駐輪可 外国籍の方はご遠慮ください				
保証会社必須:100%(エルズサポート)				
火災保険料:18,000円 鍵交換代:22,000円				
現況:居住中	取引態様	手数料(%)		
3月末日退去予定 4月中旬より入居可能	媒介	借主	100	
		客付	100	
仲介手数料は賃料の1ヵ月分+消費税です。				



不動産エージェント株式会社【Cell】

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東京都知事免許(1)第105928号

070-3398-0716

担当:南雲美穂(なぐもみほ)【Web】<https://www.fudousan-agent.com>

【Tel】03-6380-1290 〒160-0005

【Fax】050-3588-7187

【Mail】info@fudousan-agent.com

新宿区愛住町8番地

メゾン四谷B1

営業時間:9:00~21:00 年中無休