

# 貸マンション

## 江戸川台駅

江戸川台小田急ハイツ(エドガワダイオダキュウハイツ)

間取り  
3LDK

専有面積  
80.16㎡

築年月  
1975年06月

### 2023年12月リフォーム済み 4階南西向きで陽当り良好

#### チェックポイント！

バイク置場有(600円/年),駐輪場有(300円/年),主要採光面：南西向き,社宅可,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,2面採光,1T重説対応物件,隣接建物距離2m以上,閑静な住宅街,B・T別,シャワールーム,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン2台以上,インターネット対応,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川台
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 75,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	千葉県流山市富士見台2丁目5-16		
交通	東武野田線 江戸川台 徒歩10分		
建物	建物名	江戸川台小田急ハイツ(エドガワダイオダキュウハイツ)	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	80.16㎡	
間取内訳			
築年月	1975年06月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワールーム,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン2台以上,イ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	ペット飼育不可,駐車場空き無し,駐輪場・バイク置き場空き有り 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エルズサポート 初回100% 年間10000円 鍵交換代等:有 22,000円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69814733079

東京都知事免許(1)第105928号 〒160-0005 東京都新宿区愛住町8番地 B1

## 不動産エージェント株式会社

TEL: 03-6380-1290 FAX: 050-3588-7187 定休日: 年中無休 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介